

## ПРОТОКОЛ

### заседания Комиссии по ценообразованию в строительстве на территории Свердловской области путем заочного голосования от 13 декабря 2024 года

г. Екатеринбург

13.12.2024

№ 4

#### Повестка заседания:

1. Рассмотрение индексов изменения сметной стоимости строительства в IV квартале 2024 года.
2. Рассмотрение сведений о размере средней месячной заработной платы рабочих-строителей 4 разряда, учтенной при расчете индексов изменения сметной стоимости строительства в IV квартале 2024 года.

Министерством экономики и территориального развития Свердловской области членам Комиссии 09.12.2024 направлены материалы в отношении вопросов повестки заседания.

Срок проведения заочного голосования – до 13.12.2024.

В заочном голосовании приняли участие 9 членов Комиссии.

#### Решили:

1. Принять к сведению информацию об индексах изменения сметной стоимости в строительстве Свердловской области в IV квартале 2024 года.
2. Рекомендовать исполнительным органам государственной власти Свердловской области, органам местного самоуправления муниципальных образований Свердловской области, организациям, индивидуальным предпринимателям руководствоваться индексами изменения сметной стоимости в строительстве Свердловской области в IV квартале 2024 года при подготовке (корректировке) проектно-сметной документации и при взаиморасчетах за выполненные работы по видам строительства:
  - кирпичное домостроение к базе 2001 года в ред. 2014 года – 13,86 (102,36% к III кварталу 2024 года);
  - монолитное домостроение с заполнением из мелкоштучного материала к базе 2001 года в ред. 2014 года – 12,82 (102,48% к III кварталу 2024 года);
  - ремонтно-строительные работы (за исключением ремонта автомобильных дорог; наружных инженерных сетей и коммуникаций) к базе 2001 года в ред. 2014 года – 13,42 (102,76% к III кварталу 2024 года);
  - газопроводы из стальных труб к базе 2001 года в ред. 2014 года – 12,67 (102,34% к III кварталу 2024 года);
  - газопроводы из полиэтиленовых труб к базе 2001 года в ред. 2014 года – 10,50 (102,34% к III кварталу 2024 года);

– бестраншейная прокладка полиэтиленовых трубопроводов методом горизонтального направленного бурения, включая полный комплекс работ, к базе 2001 года в ред. 2014 года – 8,47 (102,05% к III кварталу 2024 года);

– бестраншейная прокладка стальных трубопроводов методом горизонтального направленного бурения, включая полный комплекс работ, к базе 2001 года в ред. 2014 года – 8,50 (102,16% к III кварталу 2024 года);

– пусконаладочные работы к базе 2001 года в ред. 2014 года – 30,89 (102,95% к III кварталу 2024 года);

– работы по замене деревянных оконных конструкций на пластиковые к базе 2001 года в ред. 2014 года – 3,56 (102,89% к III кварталу 2024 года).

Голосование:

– «За»: 9 членов комиссии;

– «Против»: 0 членов комиссии;

– «Воздержались»: 0 членов комиссии.

3. Принять к сведению данные о средней месячной заработной плате рабочих-строителей 4 разряда в объеме 69 823,52 рублей (102,95% к III кварталу 2024 года), учтенной при расчете индексов изменения сметной стоимости в строительстве Свердловской области в IV квартале 2024 года.

Голосование:

– «За»: 9 членов комиссии;

– «Против»: 0 членов комиссии;

– «Воздержались»: 0 членов комиссии.

4. Министерству экономики и территориального развития Свердловской области, Министерству строительства и развития инфраструктуры Свердловской области разместить на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информацию об индексах изменения сметной стоимости в строительстве Свердловской области в IV квартале 2024 года, о средней месячной заработной плате рабочих-строителей 4 разряда.

Срок – до 20 декабря 2024 года.

Письменные мнения членов Комиссии:

1) заместителя начальника отдела экономического анализа и бюджетного планирования Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области С.А. Давыденко от 10.12.2024;

2) президента Союза проектных, научных и изыскательских предприятий и организаций Свердловской области А.А. Караева от 13.12.2024;

3) директора общества с ограниченной ответственностью «Уральский региональный центр экономики и ценообразования в строительстве» К.И. Кожевникова от 10.12.2024 № Ц-1051;

4) директора общества с ограниченной ответственностью «НПП СТРОИТЭК» В.П. Копылова от 12.12.2024 № 299-24;

5) генерального директора «Союза строителей Свердловской области (объединения работодателей)», исполнительного директора Ассоциации саморегулируемой организации «Строители Свердловской области» В.Н. Падчина от 11.12.2024 № 77;


6) заместителя начальника отдела контрольно-ревизионной работы управления финансового контроля Министерства финансов Свердловской области Е.Е. Терентьевой от 10.12.2024 № 05-08-04/11175;

7) начальника отдела экспертизы государственного казенного учреждения Свердловской области «Управление автомобильных дорог» Л.Е. Третьяковой от 12.12.2024;

8) начальника сметного отдела государственного казенного учреждения Свердловской области «Управление капитального строительства Свердловской области» С.В. Штрошерер от 09.12.2024;

9) председателя Свердловской областной организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов РФ В.В. Юстуса от 13.12.2024 № 01-10/213.

Министр экономики  
и территориального развития  
Свердловской области,  
председатель Комиссии



Р.Р. Садыков